



Local VENTA · SANTALO, 121 · Sarrià - sant gervasi (BARCELONA)

Sarrià - sant gervasi (BARCELONA)

189.000€

Local comercial diáfano y totalmente exterior. Ubicado en el porche de la finca con visual desde la calle. 75m² acristalados por completo y bañados con luz natural. Permite convertir en un espacio diáfano o distribuir como se antoje, p. ej. en varios despacho para consulta.

Está situado en la zona alta de Barcelona, en un barrio residencial y tranquilo, con mucho comercio de barrio. Está al lado de supermercados de mucho paso y comercios de compra frecuente (panadería, farmacia).

Es un espacio polivalente, que permite desde consultas profesionales (medicina, quiropráctica, fisioterapia, acupuntura, veterinaria), despacho profesionales (gestoría, abogacía, consultorías técnicas), servicios de estética o venta al detalle. Únicamente se deben descartar los que requieran de salida de humos, pues no se puede disponer de ella.

La ubicación está excelentemente comunicada por los ferrocarriles de la Generalitat y autobuses TMB, así como carril bici.

Ven a verlo y convéncete de esta oportunidad.

Características

- Superficie: 75m²
- Baños: 1
- Calificación energética: E

Condiciones generales

Los datos expuestos nos han sido facilitados por terceros, como meramente informativos y se suponen correctos. Basmi Finques, no garantiza su veracidad. La oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones no intencionadas, cambios de precio y/o a la retirada del mercado sin previo aviso. Los gastos e impuestos de transmisión de la propiedad, el IVA o ITP, Notaría y Registro corren a cargo del comprador. Los honorarios del Agente son a cargo del vendedor.

Mapa:

<https://maps.google.com/maps?q=41.398923%2C2.141532&hl=es>

Enlace:

<https://www.basmifinques.com/es/local-venta-santalo-121-sarria-sant-gervasi-barcelona-2059>





